



Grundejerforeningen Lyset

Referat fra

Generalforsamling i Grundejerforeningen Lyset

10. september 2020 kl. 18.00 i Fælleshuset

Dagsorden:

1. Fællesspisning: Boller i Karry med ris fra 18.00 til 18.30 – vi var kun 19 til spisning i år
2. Pause fra 18.30 til 18.45, hvorefter generalforsamlingen gik i gang
3. Valg af dirigent – Carl fra M 24 blev valgt
4. Formandens beretning – blev godkendt
5. Regnskab 2019
 - a. forelæggelse af årsregnskab
 - b. godkendelse af regnskabet – regnskabet blev godkendt
6. Budget 2020, og fastsættelse af kontingent – budgettet blev godkendt og kontingentet fastsat til samme som tidligere.
7. Orientering vedr. Fælleshuset – der er færre udlejninger i år pga. Covid-19
8. Arbejdsopgaver i Fælleshuset
 - a. Græsslåning – udarbejdelse af liste for 2020
 - b. Havedage og fællesspisning fastlægges. Vi vælger søndag som havedag den 25.10.20
9. Indkomne forslag – er kommet ind som punkterne 15 og 16
indkomne forslag skal være formanden i hænde senest 10 dage før generalforsamlingen - Forslag til vedtægtsændringer skal være bestyrelsen i hænde senest 1. marts 2020.
10. Valg til bestyrelsen
Bestyrelsen består pt. af:
Kenneth Blach, formand
Torben Vesterdahl, kasserer
Lene Trier, sekretær
Thomas Larsen, menig
Birte Christensen, menig
Sonny Frans, suppleant
Torben, Thomas, Birthe og Lene er på valg. Birthe, Torben og Thomas ønsker ikke at genopstille.
Camilla M 58 vælges til kasserer.
Lene M 21 genvælges til sekretær
Jørn HT 3 vælges til menigt bestyrelsesmedlem
Trine M 11 vælges til menigt bestyrelsesmedlem
11. Valg af revisor. Den samme vælges.
12. Intro til hjertestarter. Kenneth gennemgår hjertestarteren og fortæller, at vi godt kan lave en mere uddybende gennemgang med dukke at øve sig på mm, hvis der er stemning for det. For at man kan komme ind til hjertestarteren på et tidspunkt, hvor der ikke er fest, bliver der installeret en plade i hoveddøren i stedet for den midterste rude, hvor man ved at hive i en ring, kan lave et hul i døren, så man kan stikke en arm ind og vride døren op. Der er stemning for et minikursus i hjertestopbehandling, og Kenneth finder et tidspunkt.
13. Forslag til aktiviteter (der er pt. ikke etableret et fast aktivitetsudvalg)
Githa har et forslag: vil gerne have flere med til havedagene, men også gerne nogen, der selv byder ind og går ned til fælleshuset og ordner ad hoc. Man kan også byde ind i forhold til at stå for vedligeholdelse af traileren. Githa vil gerne lave en seddel med opgaver, som man kan melde sig til. Det kunne også være en fælles dag eller aften, hvor lysets historie blev fortalt af de gamle, som Anni, der er vokset op i Lyset. Der er stemning for forslaget.
14. Foreningens hjemmeside (www.grundejerforeningenlyset.dk) Trine og Lene følger op den sammen.
15. Forslag fra Lene M 21: Har indhentet tilbud på liftudlejning. Prisen afhænger lidt af antallet, der vil være med, men det vil ligge på ca. 150 kr pr time. Forslaget gælder først og fremmest kvistene, hjælpe de mindre rørige, så de også får mulighed for at få det ordnet. Lene sender lister

rundt, hvor man kan melde sig til. Der kommer samtidig forslag om, at vi får godkendt, at kvistene skal zink inddækkes. Det afstedkommer en diskussion om, det var det, som de var oprindeligt.

16. Forslag fra Lene M 21: at vi begynder at planlægge, hvornår tagene skal skiftes ud, så vi kan nå at søge kommunen om tilskud, da vi er erklæret bevaringsværdige, og så beboerne kan nå at spare sammen til nyt tag. Evt. hæve kontingentet, så der bliver lidt tvungen opsparing til nye tage. Egentlig skal facaderne også tilbage til den oprindelige hvide farve, hvis vi begynder at skifte tagene, men vi kan måske søge om dispensation, så man ikke behøver at erholde udgifter til begge dele på samme tid? Der kommer et fagligt modargument om, at facademaling og taglægning skal ske i samme arbejdsgang. Der kommer samtidig snak om at søge om, at vi kan få lov til at beholde den lysegule facade. Forslag om at nedsætte et udvalg, der skal undersøge kommunalt tilskud, regler for området, tagenes rest holdbarhed mm. Udvalget kommer til at bestå af: Michael EB 11, Jørn EB 3, Thomas M 6 og Lene M 21.

17. Evt.

Githa nævner, at man skal huske at sætte låget ordentlig på, når man bruger traileren, da papirerne ellers bliver våde. Hun gør også opmærksom på, at man skal huske kopi af registreringsattesten, når man bruger den.

Der kommer forslag om, at traileren flyttes til et mere hensigtsmæssigt sted. Det er der stemning for.

Der bliver sagt tak for indsatsen til Birthe, Torben og Thomas, samt tak for mad til Dorthe, der har lavet maden.

Ref. Lene M 21